



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROMARIA

CNPJ: 18.160.044/0001-44



ANEXO II

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR – ETP

Recapeamento Asfáltico em CBUQ da Rua Antônio Cunha de Oliveira – Município de Romaria/MG

1. INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar – ETP tem por finalidade demonstrar a necessidade, viabilidade e adequação da contratação de empresa especializada para execução de obras de recapeamento asfáltico em CBUQ da Rua Antônio Cunha de Oliveira, no Município de Romaria/MG, em conformidade com a Lei nº Lei nº 14.133/2021.

O estudo foi elaborado com base no memorial descritivo e documentos técnicos disponibilizados para a intervenção urbana pretendida.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação decorre da necessidade de recuperação funcional do pavimento da Rua Antônio Cunha de Oliveira, considerando o desgaste natural da camada asfáltica existente, a presença de deformações superficiais, fissuras, desgaste do revestimento e comprometimento das condições de trafegabilidade e segurança viária.

A deterioração do pavimento compromete:

- a mobilidade urbana;
- a segurança de veículos e pedestres;
- o conforto da população;
- a drenagem superficial;
- a durabilidade da infraestrutura urbana.

A intervenção proposta contempla a execução de recapeamento asfáltico em Concreto Betuminoso Usinado a Quente – CBUQ, com espessura de 2,50 cm, além de serviços complementares de drenagem, acessibilidade e sinalização viária.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROMARIA

CNPJ: 18.160.044/0001-44



A área prevista para intervenção corresponde a:

- Recapeamento: 1.926,14 m²;
- Execução de sarjetas: 89,44 m.

3. DEMONSTRAÇÃO DA PREVISÃO DA CONTRATAÇÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A contratação encontra-se alinhada às ações de infraestrutura urbana e manutenção viária do Município, compatível com o planejamento da Administração Pública Municipal e com os instrumentos de planejamento orçamentário vigentes.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A futura contratação deverá observar os seguintes requisitos técnicos mínimos:

4.1 Requisitos Técnicos

- Execução de recapeamento asfáltico em CBUQ faixa C;
- Espessura mínima de 2,50 cm;
- Aplicação de pintura de ligação com emulsão RR-1C;
- Execução conforme normas técnicas da ABNT e especificações DNIT;
- Controle tecnológico obrigatório durante a execução;
- Execução mecanizada com equipamentos apropriados;
- Atendimento às exigências de acessibilidade previstas na NBR 9050/2020;
- Execução de sarjetas e adequações de drenagem;
- Manutenção da sinalização vertical existente.

4.2 Requisitos de Habilitação Técnica

A empresa deverá comprovar:

- Registro no CREA;
- Responsável técnico habilitado;

Praça da Matriz, 320 – Centro – Fone/Fax: (34) 3848-1110
CEP: 38.520-000 – Romaria – Minas Gerais
Email: pmromaria@romaria.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROMARIA

CNPJ: 18.160.044/0001-44



- Atestados de capacidade técnica compatíveis com serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ;
- Comprovação de aptidão operacional e profissional.

4.3 Sustentabilidade

A contratada deverá:

- promover destinação ambientalmente adequada de resíduos;
- evitar desperdícios de materiais;
- cumprir normas ambientais vigentes;
- adotar boas práticas de segurança do trabalho.

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

Foram avaliadas as alternativas técnicas disponíveis para recuperação do pavimento urbano, dentre elas:

Alternativa	Vantagens	Desvantagens
Tapa-buracos localizado	Menor custo imediato	Baixa durabilidade
Tratamento superficial	Execução rápida	Menor resistência
Recapeamento em CBUQ	Maior durabilidade e desempenho	Maior custo inicial
Reconstrução completa	Solução definitiva	Elevado custo

Após análise técnica e econômica, verificou-se que o recapeamento asfáltico em CBUQ representa a solução mais vantajosa para o cenário atual da via, considerando:

- durabilidade;
- custo-benefício;
- rapidez de execução;
- melhoria funcional da pista;
- redução de manutenção futura.

Praça da Matriz, 320 – Centro – Fone/Fax: (34) 3848-1110

CEP: 38.520-000 – Romaria – Minas Gerais

Email: pmromaria@romaria.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROMARIA

CNPJ: 18.160.044/0001-44



6. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução compreende:

- mobilização e desmobilização;
- administração local da obra;
- instalação de canteiro;
- limpeza da superfície;
- pintura de ligação;
- execução de capa asfáltica em CBUQ;
- execução de sarjetas;
- adequações de acessibilidade;
- manutenção e complementação da sinalização viária.

Os serviços deverão obedecer integralmente:

- projetos executivos;
- memorial descritivo;
- normas da ABNT;
- especificações DNIT;
- legislações pertinentes.

7. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Com base no memorial descritivo, estimam-se os seguintes quantitativos:

Item	Quantidade
Recapeamento asfáltico em CBUQ	1.926,14 m ²
Execução de sarjetas	89,44 m
Pintura de ligação	Conforme área de recapeamento



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROMARIA

CNPJ: 18.160.044/0001-44



Item	Quantidade
Rampas acessíveis	Conforme projeto
Sinalização vertical	Conforme projeto

8. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado da contratação deverá ser obtido mediante:

- planilha orçamentária;
- composições SINAPI;
- SICRO;
- Banco de Preços;
- cotações de mercado.

O memorial informa que as composições de custo foram balizadas pelos índices SINAPI e SICRO vigentes.

9. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

Não se recomenda o parcelamento da contratação, considerando:

- a natureza integrada dos serviços;
- a necessidade de compatibilidade técnica entre etapas;
- a responsabilidade única pela execução;
- a necessidade de controle tecnológico uniforme;
- a mitigação de riscos de incompatibilidades executivas.

O parcelamento poderia comprometer a qualidade e eficiência da obra.

10. DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação pretende-se:

- melhorar as condições de trafegabilidade;

Praça da Matriz, 320 – Centro – Fone/Fax: (34) 3848-1110
CEP: 38.520-000 – Romaria – Minas Gerais
Email: pmromaria@romaria.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROMARIA

CNPJ: 18.160.044/0001-44



- aumentar a segurança viária;
- reduzir custos futuros de manutenção;
- ampliar a durabilidade do pavimento;
- melhorar a drenagem superficial;
- proporcionar acessibilidade adequada;
- promover melhoria da mobilidade urbana.

11. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS PELA ADMINISTRAÇÃO

A Administração deverá:

- disponibilizar projetos e planilhas;
- designar fiscal e gestor do contrato;
- acompanhar medições;
- fiscalizar controle tecnológico;
- garantir emissão das ordens de serviço;
- verificar documentação trabalhista e previdenciária.

12. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não foram identificadas contratações correlatas indispensáveis à execução da solução, além dos serviços complementares previstos nos documentos técnicos.

13. IMPACTOS AMBIENTAIS

Os principais impactos ambientais envolvidos são:

- geração de resíduos da construção civil;
- emissão de particulados;
- consumo de materiais betuminosos;
- interferência temporária no tráfego.

Praça da Matriz, 320 – Centro – Fone/Fax: (34) 3848-1110

CEP: 38.520-000 – Romaria – Minas Gerais

Email: pmromaria@romaria.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE ROMARIA

CNPJ: 18.160.044/0001-44



Como medidas mitigadoras:

- correta destinação de resíduos;
- controle de poeira;
- sinalização adequada;
- cumprimento de normas ambientais;
- manutenção preventiva de equipamentos.

14. POSICIONAMENTO CONCLUSIVO SOBRE A VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Diante das análises realizadas, conclui-se que a contratação é:

- necessária;
- tecnicamente viável;
- economicamente adequada;
- alinhada ao interesse público.

A solução de recapeamento asfáltico em CBUQ mostra-se a alternativa mais vantajosa para restabelecimento das condições adequadas de trafegabilidade da Rua Antônio Cunha de Oliveira, no Município de Romaria/MG.

Assim, recomenda-se o prosseguimento da contratação.

Romaria - MG, 08 de maio de 2026.

JAIME RIBEIRO ALVES
DIRETOR DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS